



Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ IY123260709615

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840
(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

найменування об'єкта згідно з проектом Будівництво багатофункціонального комплексу на вул. Антоновича (колишня вул. Горького), 136-138 у Голосіївському районі м. Києва,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт м. Київ, вулиця Антоновича, б. 138,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна: не присвоювалась ,
(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

основні показники об'єкта: TI01:9583-0655-8902-4695, Багатофункціональний комплекс: Площа забудови, м2 () - 1995.5 , Кількість поверхів, () - 33 , Площа місць загального користування, м2 () - 9801.9 , Площа житлового будинку, м2 () - 46761.1 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 28311.3 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 6604.2 , Загальна площа двокімнатних

квартир, м2 () - 14719.1 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 5458.3 , Загальна площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 145.3 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 (1921,9-машино-місця, 6726,9-нежитлові приміщення) - 8651.8 , Загальна кількість квартир, од () - 312 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 111 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 155 , Кількість трикімнатних квартир, од () - 40 , Кількість чотирикімнатних квартир, од () - 1 , Кількість п'ятикімнатних квартир, од () - 5 , Загальна житлова площа квартир, м2 () - 11728.7 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 2149.5 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 6051.3 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 2794.8 , Житлова площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 76.3 , Житлова площа п'ятикімнатних квартир, м2 () - 656.8 , Загальна площа будівлі, м2 () - 46761.1 , Житлова площа приміщень, м2 () - 11728.7 , Загальна площа п'ятикімнатних квартир, м2 () - 1384.4 , Кількість підземних поверхів, () - 2 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 186147 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 165760 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 20387 , Загальна кількість машино-місць, од () - 148 , Загальна площа приміщень, м2 () - 46761.1 , Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2 () - 9801.9

Замовник об'єкта ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПІРІТ" (31567441), 01001, УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Руставелі Шота , б. 16 , кв. поверх 6 . ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІОЛІЯ" (41364946), УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Ялтинська , б. 5-Б .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Генеральний проектувальник (проектувальник) "ІНТЕЛІТ ПРОЕКТ" (38992272) , Киев, вул. Велика Васильківська, 72, офіс 24.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНА ГРУПА"КОНКОРД" (42063073) , УКРАЇНА, 04250, М.КИЇВ, ПОДІЛЬСЬКИЙ Р-Н, ПР-Т СВОБОДИ, БУД. 26-В .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: В

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 07 травня 2026 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 14.07.2026 р.

головний інспектор будівельного

нагляду

(найменування посади)

Мікульська Інна Геннадіївна

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 14.07.2026



Дозвільний документ

Реєстраційний номер

IY123260709615

Редакція документа

№ 1 від 9.07.2026

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

14.07.2026

Перелік підписантів

1. Мікульська Інна Геннадіївна